

Протокол № 1
створення та засідання ініціативної групи
із підготовки, скликання і проведення установчих зборів
об'єднання співвласників багатоквартирного будинку
за адресою: м. Київ, вул. Назва_вулиці, будинок Номер_будинку

м. Київ

«07» липня 2015 р.

Присутні співвласники багатоквартирного будинку за адресою:

м. Київ, вул. Назва_вулиці, будинок Номер_будинку,

1. Іванов Іван Іванович, власник квартири № 218;
2. Петрова Олена Михайлівна, власник квартири № 242;
3. Сидорова Катерина Володимирівна, власник квартири № 255;
4. Шевченко Андрій Миколайович, власник квартири №114.

Порядок денний:

1. Про створення ініціативної групи із підготовки, скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. Назва_вулиці, будинок Номер_будинку (далі – «Ініціативна група»).
2. Обрання голови ініціативної групи.
3. Затвердження плану роботи ініціативної групи.
4. Затвердження порядку проведення засідань ініціативної групи.

Розгляд питань порядку денного:

По першому питанню порядку денного:

Слухали:

- Про створення ініціативної групи із підготовки, скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. Назва_вулиці, будинок Номер_будинку.

Виступив:

Іванов І.І. запропонував створити ініціативну групу із підготовки, скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. Назва_вулиці, будинок Номер_будинку, до складу якої включити присутніх на цьому засіданні.

Вирішили: Створити ініціативну групу із підготовки, скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ вул. Назва_вулиці, будинок Номер_будинку у складі:

1. Іванов Іван Іванович, власник квартири № 218;
2. Петрова Олена Михайлівна, власник квартири № 242;
3. Сидорова Катерина Володимирівна, власник квартири № 255;
4. Шевченко Андрій Миколайович, власник квартири №114.

Голосували:

«За» – 4; «Проти»: 0; «Утримались»: 0.

По другому питанню порядку денного:

Слухали:

- Про Обрання голови ініціативної групи.

Виступив:

Сидорова К.В., яка запропонувала в якості голови ініціативної групи кандидатуру Іванова І.І.

Вирішили: Обрати головою ініціативної групи Іванова І.І.

Голосували:

«За» – 4; «Проти»: 0; «Утримались»: 0.

По третьому питанню порядку денного:

Слухали:

- Про затвердження плану роботи ініціативної групи.

Виступив:

Іванов І.І., який запропонував такий план роботи ініціативної групи:

1. Провести роботу по з'ясуванню складу співвласників багатоквартирного будинку;
 - підготувати оголошення з проханням до власників квартир і нежитлових приміщень надати ініціативній групі відомості про себе;
 - вручити зазначені оголошення всім власникам квартир і нежитлових приміщень у будинку, а також розклеїти на дошках оголошень у будинку.
 - підготувати та надіслати запит в уповноважені державні органи та/або органи місцевого самоврядування щодо надання відомостей про склад власників квартир і нежитлових приміщень;
2. Провести інформаційно-роз'яснювальну роботу серед співвласників щодо мети та доцільності створення ОСББ, порядку його створення;
3. Підготувати установчі збори ОСББ:
 - підготувати проект протоколу установчих зборів, реєстру присутніх на зборах та листки голосування на установчих зборах, картки голосування;
 - підготувати пропозиції щодо складу правління ОСББ та ревізійної комісії;
 - підготувати проект статуту ОСББ;
 - вирішити питання про місце проведення установчих зборів;
 - сповістити всіх співвласників про проведення установчих зборів та порядок ознайомлення з проектом статуту;
 - провести установчі збори ОСББ.

Вирішили: Затвердити наступний план роботи ініціативної групи;

1. Провести роботу по з'ясуванню складу співвласників багатоквартирного будинку;
 - підготувати оголошення з проханням до власників квартир і нежитлових приміщень надати ініціативній групі відомості про себе;
 - вручити зазначені оголошення всім власникам квартир і нежитлових приміщень у будинку, а також розклеїти на дошках оголошень у будинку.
 - підготувати та надіслати запит щодо надання відомостей про склад власників квартир і нежитлових приміщень;
2. Провести інформаційно-роз'яснювальну роботу серед співвласників щодо мети та доцільності створення ОСББ, порядку його створення;
3. Підготувати установчі збори ОСББ:
 - підготувати проект протоколу установчих зборів, реєстру присутніх на зборах та листки голосування на установчих зборах, картки голосування;
 - підготувати пропозиції щодо складу правління ОСББ та ревізійної комісії;
 - підготувати проект статуту ОСББ;
 - вирішити питання про місце проведення установчих зборів;
 - сповістити всіх співвласників про проведення установчих зборів та порядок ознайомлення з проектом статуту;
 - провести установчі збори ОСББ.

Голосували:

«За» – 4; «Проти»: 0; «Утримались»: 0.

По четвертому питанню порядку денного:

Слухали:

- Про затвердження порядку проведення засідань ініціативної групи.

Виступив:

Іванов І.І., який запропонував встановити, що наступні засідання ініціативної групи проводяться за ініціативою будь-кого із членів ініціативної групи та вважаються правомірними в разі присутності не менш як половини її членів.

Вирішили:

Встановити, що наступні засідання ініціативної групи скликаються за ініціативою будь-кого із членів ініціативної групи та вважаються правомірними в разі присутності не менш як половини її членів.

Голосували:

«За» – 4; «Проти»: 0; «Утримались»: 0.

Підписи членів ініціативної групи:

_____ / _____ /
(підпис) (прізвище, ініціали)
_____ / _____ /
(підпис) (прізвище, ініціали)
_____ / _____ /
(підпис) (прізвище, ініціали)
_____ / _____ /
(підпис) (прізвище, ініціали)