

Протокол № 1

створення та засідання ініціативної групи
із підготовки, скликання і проведення установчих зборів
об'єднання співвласників багатоквартирного будинку
за адресою: м. Київ, вул. _____, будинок _____.

м. Київ

« ____ » _____ 20__ р.

Присутні співвласники багатоквартирного будинку за адресою:

м. Київ, вул. _____, будинок _____.

1. _____, власник квартири № ____
2. _____, власник квартири № ____
3. _____, власник квартири № ____

Порядок денний:

1. Про створення ініціативної групи із підготовки, скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. _____, будинок _____. (далі – Ініціативна група).
2. Обрання голови ініціативної групи.
3. Затвердження плану роботи ініціативної групи.
4. Затвердження порядку проведення засідань ініціативної групи.

Розгляд питань порядку денного:

Слухали:

- Про створення ініціативної групи із підготовки, скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. _____, будинок _____.

Виступив:

_____ запропонував створити ініціативну групу із підготовки, скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. _____, будинок _____ до складу якої включити присутніх на цьому засіданні.

Вирішили: Створити ініціативну групу із підготовки, скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. _____, будинок _____ у складі:

- 1) _____, власник квартири № ____;
- 2) _____, власник квартири № ____;
- 3) _____, власник квартири № ____.

Голосували:

«За» – _____; «Проти»: _____; «Утримались»: _____.

Слухали:

- Про Обрання голови ініціативної групи.

Виступив:

_____ запропонував в якості голови ініціативної групи кандидатуру _____

Вирішили: Обрати головою ініціативної групи _____

Голосували:

«За» – _____; «Проти»: _____; «Утримались»: _____.

Слухали:

- Про затвердження плану роботи ініціативної групи.

Виступив:

_____ запропонував такий план роботи ініціативної групи;

1. Провести роботу по з'ясуванню складу співвласників багатоквартирного будинку;
- підготувати оголошення з проханням до власників квартир і нежитлових приміщень надати ініціативній групі відомості про себе;
- вручити зазначені оголошення всім власникам квартир і нежитлових приміщень у будинку, а також розклеїти на дошках оголошень у будинку.

- підготувати та надіслати запит щодо надання відомостей про склад власників квартир і нежитлових приміщень;
- 2. Провести інформаційно-роз'яснювальну роботу серед співвласників щодо мети та доцільності створення ОСББ, порядку його створення;
- 3. Підготувати установчі збори ОСББ:
 - підготувати проект протоколу установчих зборів, реєстру присутніх на зборах та листки голосування на установчих зборах , картки голосування;
 - підготувати пропозиції щодо складу правління ОСББ та ревізійної комісії;
 - підготувати проект статуту ОСББ;
 - вирішити питання про місце проведення установчих зборів;
 - сповістити всіх співвласників про проведення установчих зборів та порядок ознайомлення з проектом статуту;
 - провести установчі збори ОСББ.

Вирішили: Затвердити наступний план роботи ініціативної групи;

1. Провести роботу по з'ясуванню складу співвласників багатоквартирного будинку;
 - підготувати оголошення з проханням до власників квартир і нежитлових приміщень надати ініціативній групі відомості про себе;
 - вручити зазначені оголошення всім власникам квартир і нежитлових приміщень у будинку, а також розклеїти на дошках оголошень у будинку.
 - підготувати та надіслати запит щодо надання відомостей про склад власників квартир і нежитлових приміщень;
2. Провести інформаційно-роз'яснювальну роботу серед співвласників щодо мети та доцільності створення ОСББ, порядку його створення;
3. Підготувати установчі збори ОСББ:
 - підготувати проект протоколу установчих зборів, реєстру присутніх на зборах та листки голосування на установчих зборах , картки голосування;
 - підготувати пропозиції щодо складу правління ОСББ та ревізійної комісії;
 - підготувати проект статуту ОСББ;
 - вирішити питання про місце проведення установчих зборів;
 - сповістити всіх співвласників про проведення установчих зборів та порядок ознайомлення з проектом статуту;
 - провести установчі збори ОСББ.

Голосували:

«За» – _____; «Проти»: _____; «Утримались»: _____.

Слухали:

- Про затвердження порядку проведення засідань ініціативної групи.

Виступив:

_____ запропонував встановити, що наступні засідання ініціативної групи проводяться за ініціативою будь-кого із членів ініціативної групи та вважаються правомірними в разі присутності не менш як половини її членів.

Вирішили:

Встановити, що наступні засідання ініціативної групи скликаються за ініціативою будь-кого із членів ініціативної групи та вважаються правомірними в разі присутності не менш як половини її членів.

Голосували:

«За» – _____; «Проти»: _____; «Утримались»: _____.

Підписи членів ініціативної групи:

_____ / _____ /	_____ / _____ /
(підпис)	(прізвище, ініціали)
_____ / _____ /	_____ / _____ /
(підпис)	(прізвище, ініціали)
_____ / _____ /	_____ / _____ /
(підпис)	(прізвище, ініціали)